



# COMUNE di VERGIATE

(Provincia di Varese)

**AREA 1 - AMMINISTRATIVA**  
*Servizio attività economico-produttive  
e comunicazione esterna*

Via Cavallotti, 46 - 21029 Vergiate (VA)

☎ 0331 928738/13 - 📠 0331 928719

P. IVA 00309430122

commercio@comune.vergiate.va.it

PEC comunevergiate@legalmail.it

www.comune.vergiate.va.it

## VARIAZIONE RIPARTIZIONE SUPERFICI DI VENDITA

(AUTORIZZAZIONE PER STRUTTURA DI VENDITA AL DETTAGLIO organizzata  
IN FORMA UNITARIA CENTRO COMMERCIALE (Media struttura) N. 613 del 12/11/2019)

Marca da bollo  
euro 16,00  
ASSOLTA

(n. seriale 01200697472447)

### IL RESPONSABILE DELL'AREA 1 – AMMINISTRATIVA

- > Visto il D.Lgs 31 marzo 1998, n. 114; Visto il D.Lgs 26 marzo 2010, n. 59; Vista la L.R. Lombardia 2 febbraio 2010, n. 6 e successive modifiche; Visto il programma triennale regionale per il commercio e successive normative vigenti; Vista la DGR Lombardia 20 dicembre 2013, n. X/1193;
- > Visti il regolamento procedurale comunale ed i criteri per il rilascio delle autorizzazioni per le medie strutture approvati ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 114/98 con Del. G.C. n. 93 del 25/11/2010;
- > Vista l'**Autorizzazione n. 613 del 12/11/2019** per struttura di vendita al dettaglio IN FORMA UNITARIA (media struttura di vendita) ubicata in Vergiate VIA SEMPIONE, 67 per una superficie di vendita complessiva di 1498 mq di genere NON ALIMENTARE intestata a Pirolo Siro, nato il 04/08/31 a Trebaseleghe (PD) in qualità di procuratore speciale del '**Centro Commerciale Sempione**' giusta nomina del 05/11/2019 specificamente espressa congiuntamente da parte dell'impresa **TLP SAS di Pirolo Siro & C.** (sede in Vergiate Via Cuirone, 18 – P. IVA 01589670122) e dell'impresa **IMMOBILIARE PARADISO NOVANTA SRL** (sede in Vergiate Via Sant'Ambrogio, 1 – P. IVA 01929820122) in qualità di comproprietari dell'immobile;
- > Vista la domanda di **VARIAZIONE RIPARTIZIONE SUPERFICI DI VENDITA** presentata telematicamente dal portale impresainungiorno.gov.it in data 29/07/2022 codice pratica 01589670122-22062022-1005 prot. REP\_PROV\_VA/VA-SUPRO/0041159 da parte di Pirolo Siro, nato il 04/08/31 a Trebaseleghe (PD), residente in Vergiate (VA) Via Cuirone, 16 in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa 'T.L.P. S.A.S. di Pirolo Siro & C' avente sede legale in Vergiate, Via Cuirone, 18 CF/P.IVA 01589670122;
- > Visti i risultati dell'istruttoria d'ufficio e gli accertamenti svolti in merito alla regolarità della domanda e della corrispondenza al vero di quanto in essa dichiarato;

### AUTORIZZA

**Pirolo Siro**, nato il 04/08/31 a Trebaseleghe (PD), residente in Vergiate (VA) Via Cuirone, 16 in qualità di titolare impresa **TLP SAS di Pirolo Siro & C., P.IVA 01589670122** avente sede legale in Vergiate (VA), Via Cuirone, 18, iscrizione CCIAA Varese 22/04/1986 REA VA-194302, nonché in qualità di **procuratore speciale** (giusta nomina del 05/11/2019 come in premessa specificato) del '**Centro Commerciale Sempione**'

all'esercizio della citata attività di struttura di vendita organizzata IN FORMA UNITARIA (Centro Commerciale – Media struttura di vendita) nel rispetto delle seguenti **VARIATE SUPERFICI DI VENDITA**

- Ubicazione immobile: **Via Sempione, 67**
- Rif. catastali: **NCEU VE FG 2 mappale 2290, 2300, 2287**
- Superficie di vendita: **1498 mq**
- Genere di vendita: **tot. 25 mq sv ALIMENTARE**  
**tot. 1473 mq sv NON ALIMENTARE**

### COMUNICA ALL'INTERESSATO che la presente autorizzazione

Non potrà essere attivata direttamente, ma ad essa dovranno conseguire le autorizzazioni o segnalazioni di inizio attività per ogni singolo esercizio del Centro Commerciale, nel limite delle superfici sopra indicate, previa istanza dei rispettivi esercenti in possesso dei necessari requisiti personali, morali, professionali e di idoneità edilizio-urbanistica ed igienico sanitaria dei singoli locali in uso, identificabili su idonea planimetria esecutiva generale del centro e particolare del singolo esercizio;

È fatta salva comunque la facoltà della scrivente Amministrazione di effettuare in qualunque momento i necessari ulteriori controlli e di emettere i provvedimenti interdittivi o sanzionatori che ne dovessero eventualmente derivare.

Vergiate, li 02/08/2022



IL RESPONSABILE dell'AREA 1  
- Amministrativa -  
(Dott.ssa Cristina Fontana)